

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO E SEGURANÇA		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo, implementação e cumprimento do plano de prevenção e gestão de R.C.D. nos termos do Dec. Lei nº 46/08 de 12 de março, implementação e cumprimento do plano de segurança nos termos do Dec. Lei nº 273/03 de 29 de outubro, fornecimento e colocação de duas placas identificativas da obra.	vg	1
2	1.2	Exploração e manutenção de estaleiro e das instalações da Fiscalização e Dono de Obra, nomeadamente os custos referentes a pessoal, manutenção de máquinas, equipamento e instalações fixas, bem como o pagamento aos concessionários e encargos associados aos consumíveis e todos os trabalhos, materiais e encargos necessários.	vg	1
3	1.3	Desmontagem das instalações do Estaleiro, das instalações da Fiscalização e Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e encargos necessários, bem como a limpeza da área de implantação.	vg	1
4	1.4	Elaboração e desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, de acordo com o definido na legislação em vigor.	vg	1
5	1.5	Elaboração e desenvolvimento do Plano de Gestão Ambiental e RCD, de acordo com o definido na legislação em vigor.	vg	1
6	1.6	Execução de todos os trabalhos de construção civil de apoio às instalações técnicas especiais incluindo furações, abertura e tapamento de roços em atravessamento de lajes e paredes, montagem e desmontagem de andaimes em plataformas de trabalho, remoção de materiais sobrantes a vazadouro situado fora da obra e em local á responsabilidade do adjudicatário bem como todas os trabalhos e fornecimentos necessários.	vg	1
7	1.7	Elaboração e entrega na data de vistoria, para efeitos da Receção Provisória da obra, sob pena do Dono de Obra poder recusar a mesma receção, de COMPILAÇÃO TÉCNICA, elaborada nos termos do disposto no Art.º 16º do Dec. Lei 273/2003, de 29 de Outubro, organizado de acordo com o definido em projeto, sendo a sua aceitação sujeita a validação por parte do Dono de Obra, incluindo as correções necessárias em caso de não-aceitação por parte do mesmo. O documento a entregar será fornecido em suporte de papel, impresso a cores e em suporte digital, na quantidade de 3 unidades por cada um dos suportes. Tudo devidamente executado por pessoal certificado para o efeito e ligado à execução dos trabalhos contratuais.	vg	1
8	1.8	Execução das telas finais representativo de todos os trabalhos executados e das intervenções levadas a efeito, incluindo a sua entrega ao Dono de Obra, em suporte informático, elaborado em formato DWG, incluindo ainda uma coleção em transparente, sensibilizável de material indeformável e inalterável com o tempo e que permita fácil reprodução de todos os desenho que constituem o projeto, e um suporte informático em CD ou DVD, nas quais constem todas as alterações surgidas no decorrer da obra, inscrevendo na legenda " Telas Finais " e data de execução.	vg	1
9	1.9	Execução da limpeza final da área intervencionada, incluindo a remoção de todos os detritos, lixo orgânicos e inorgânicos, lavagem a jato de água dos espaços onde tal seja possível, remoção e enxugo da água utilizada, remoção de equipamentos existentes para os quais não se preveja qualquer aproveitamento, o fornecimento de todos os materiais, consumíveis, equipamentos de apoio e de elevação necessários à limpeza, bem como tudo o que fez parte da presente empreitada. Tudo devidamente executado por pessoal especializado e adequado às tarefas a realizar.	vg	1
10	1.10	Execução de todos os ensaios necessários à aprovação de materiais e soluções técnicas a propor ou a implementar no processo construtivo dos trabalhos previstos no âmbito do projeto de arquitetura, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e da mão de obra necessária à execução dos mesmos. Tudo devidamente executado por entidades certificadas.	vg	1
	2	ARRANJOS EXTERIORES / PARQUE INFANTIL		
	2.1	ARRANJOS EXTERIORES		
11	2.1.1	Arranque, remoção de camada de terra vegetal em canteiro 1 junto à entrada principal do centro escolar, incluído transporte de produtos sobrantes a vazadouro	m2	64,56
12	2.1.2	Execução de camada de betão poroso em base de relva, espessura média 8cm, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, ligação de elementos coletor pluvial.	m2	64,56

13	2.1.3	Fornecimento e aplicação de relva sintética verde/castanho 40 mm do tipo Safina 2FF, incluindo cola bandas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	64,56
14	2.1.4	Tratamento de canteiro 2, remoção de camada de terra vegetal existente colocação de camada de terra com espessura média 0,30m adequado para futura horta pedagógica, incluindo todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	72,0287
15	2.1.5	Alteração e adaptação do sistema de rega existente	vg	1
16	2.1.6	Arranque, remoção de camada de terra vegetal em canteiro 3 junto ao refeitório do centro escolar, incluído transporte de produtos sobranes a vazadouro	m2	121,04
17	2.1.7	Fornecimento e aplicação de camada de terra vegetal canteiro 3, colocação de relva de tapete natural, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	121,04
18	2.1.8	Arranque, remoção de camada de terra vegetal em canteiro 4, incluído transporte de produtos sobranes a vazadouro	m2	68
19	2.1.9	Execução de camada de betão poroso em base de relva, espessura média 8cm, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, ligação de elementos coletor pluvial.	m2	68
20	2.1.10	Fornecimento e aplicação de relva sintética verde/castanho 40 mm do tipo Safina 2FF, incluindo cola bandas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	68
21	2.1.11	Arranque, remoção de camada de terra vegetal em canteiro 5, incluído transporte de produtos sobranes a vazadouro	m2	72
22	2.1.12	Fornecimento e aplicação de camada de terra vegetal canteiro 5, colocação de relva de tapete natural, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	72
2.2 EQUIPAMENTO INFANTIL				
23	2.2.1	Remoção de equipamentos deteorados e entrega dos mesmos no estaleiro municipal.	vg	1
24	2.2.2	Fornecimento e aplicação de de baloiço duplo	vg	1
25	2.2.3	Fornecimento e aplicação de cavalo mola, igual ao existente	vg	1
26	2.2.4	Fornecimento e aplicação de mola dupla, igual ao existente	vg	1
3 DIVERSOS				
27	3.1	Fornecimento e aplicação de cobertura Tradicional com 10,50x5,50 ligadas entre si com uniões de lona, incluindo cepos de fixação ao solo e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a uma boa execução.	UN	2
4 PATOLOGIAS				
4.1 FISSURAS				
28	4.1.1	Execução de monitorização das fissuras e respectivos ensaios, incluindo todos os trabalhos complementares.	UN	12
29	4.1.2	Picagem de estuque em fissura, aplicado sobre paramento, eliminando-o totalmente sem deteriorar a superfície suporte que ficará a descoberto e preparada para o seu revestimento posterior. Incluindo limpeza, armazenamento, remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor.	m2	10,218
30	4.1.3	Execução de estuque, aplicado directamente, sobre paramento vertical, prévia colocação de malha anti-álcalis nas mudanças de material, com perfil para protecção de arestas caso necessário, incluindo todos os trabalhos acessórios e necessários a um bom acabamento.	m2	10,218
31	4.1.4	Fornecimento e aplicação sobre os paramentos interiores de tinta na cor RAL existente, incluindo todos os trabalhos preparatórios e nas demãos necessárias a um perfeito acabamento das superfícies.	m2	58,6725
32	4.1.5	Fornecimento e colocação de cantoneira em L em aço inoxidável cor cinza prateado de 25x25, com nas zonas com arestas vivas, incluindo todos os trabalhos e materiais para um bom acabamento.	ml	8,3
33	4.1.6	Picagem de estuque em fissura, aplicado sobre paramento, eliminando-o totalmente sem deteriorar a superfície suporte que ficará a descoberto e preparada para o seu revestimento posterior. Incluindo limpeza, armazenamento, remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor.	m2	22,1825
34	4.1.7	Execução de estuque, aplicado directamente, sobre paramento vertical, prévia colocação de malha anti-álcalis nas mudanças de material, com perfil para protecção de arestas caso necessário, incluindo todos os trabalhos acessórios e necessários a um bom acabamento.	m2	22,1825
35	4.1.8	Fornecimento e aplicação sobre os paramentos interiores de tinta na cor RAL existente, incluindo todos os trabalhos preparatórios e nas demãos necessárias a um perfeito acabamento das superfícies.	m2	184,827
36	4.1.9	Picagem de reboco em fissura, aplicado sobre paramento, eliminando-o totalmente sem deteriorar a superfície suporte que ficará a descoberto e preparada para o seu revestimento posterior. Incluindo limpeza, armazenamento, remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor.	m2	21,46

37	4.1.10	Execução de reboco de cimento e areia sobre paredes em alvenaria, em exteriores, pronto para receber acabamento de qualquer natureza, incluindo aditivo hidrófugo, juntas de dilatação tipo "VEDA TECHNIK 319 - Ref. 319-080" ou equivalente, todos os trabalhos de preparação, tratamento de juntas de dilatação e acabamentos finais necessários à sua boa conclusão.	m2	21,46
38	4.1.11	Fornecimento e aplicação de tinta sobre os paramentos exteriores na cor RAL existente, incluindo todos os trabalhos preparatórios e nas demãos necessárias a um perfeito acabamento das superfícies.	m2	240,024
5	PAVIMENTO			
39	5.1	Levantamento e substituição do pavimento conforme previsto pelo fabricante. Executar o preenchimento das juntas com mástique não retrátil. Nas zonas com manchas proceder à sua substituição conforme previsto pelo fabricante. Remoção do pavimento danificado, sem deteriorar a superfície de suporte que ficará a descoberto e preparada para o seu revestimento posterior. Incluindo limpeza, armazenamento, remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor.	ml	277,59
40	5.2	Fornecimento e colocação de vinílico igual ou equivalente ao existente, com 2,5mm de espessura, incluindo colagem, remates, na elaboração da decoração, aplicação de cera do tipo "JONHSON" ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares	ml	277,59
6	Junta do pavimento vinílico encontra-se danificada. Reparação da junta de dilatação.			
41	6.1	Fornecimento e aplicação de selante de pavimento em junta, tipo Sikaflex ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessário à sua perfeita execução.	ml	5,84
42	6.2	Fornecimento e aplicação de cola de pavimento para a colagem do rodapé de armário, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1
43	6.3	Fornecimento e colocação de revestimento impermeabilizante incolor, SIKAGARD- 700S ou equivalente aplicado em todas as soleiras, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um bom acabamento. Levantamento do pavimento vinílico afectado. Correção das transmissões de humidade pela pedra de soleira da janela através da aplicação de sistema de impermeabilização líquida incolor em todas as soleiras líquidas do edifício.	vg	1
7	Descasque da parede até à alvenaria existente, preparação deste suporte para aplicação de sistema de reboco resistente aos sais do tipo "Weber dry Sanel" ou equivalente; Pintura das paredes com acabamento a uma demão de primário. Pintura das paredes com acabamento a uma demão de primário acrílico aquoso branco tipo 10-600 Primário EP/GC 300 da CIN e pintura em duas demãos a tinta plástica aquosa de aspeto liso semi-mate baseado em resinas vinílicas tipo 10-240 VINYLSTOFT da CIN na cor branca, para todos os trabalhos acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.			
44	7.1	Descasque das paredes . Fornecimento e aplicação de reboco de cimento e areia sobre paredes em alvenaria, em exteriores, pronto para receber acabamento de qualquer natureza, incluindo aditivo hidrófugo, todos os trabalhos de preparação, tratamento de juntas de dilatação e acabamentos finais necessários à sua boa conclusão	m2	475
45	7.2	Fornecimento e aplicação de tinta nas paredes com acabamento a uma demão de primário. Pintura das paredes com acabamento a uma demão de primário acrílico aquoso branco tipo 10-600 Primário EP/GC 300 da CIN e pintura em duas demãos a tinta plástica aquosa de aspeto liso semi-mate baseado em resinas vinílicas tipo 10-240 VINYLSTOFT da CIN na cor branca, para todos os trabalhos acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento	m2	475
8	FECHOS VÃOS			
46	8.1	Revisão completa de todos fechos das janelas e portas de acordo com as instruções do fabricante, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	UN	1
9	BATENTES PORTA			
47	9.1	Execução de revisão geral de todos batentes das portas, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom funcionamento.	vg	1
48	9.2	Fornecimento e aplicação de batentes na porta, incluindo todos trabalhos necessários a um bom acabamento, em instalações femininas.	UN	4
10	VÁRIOS			
49	10.1	Observa-se que a tinte da caixa de serviços se encontra a descascar. Descasque da tinta e aplicação de primário e tinta anticorrosiva. Aplicação de tinta na caixa de serviços, incluindo todos os trabalhos para a sua boa execução.	vg	1
50	10.2	Execução de revisão em todas as luminárias, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um bom acabamento.	vg	1
51	10.3	Estores deformados, possivelmente devido a impactos do exterior. Substituição das lâminas dos estores. Deverão de ser todos revistos.	m2	34,03
52	10.4	Execução de uma verificação em todas as portas com barras antipânico, incluindo todos trabalhos necessários a um bom funcionamento.	vg	1
53	10.5	Verificação/ Revisão do sistema de aquecimento em relação aos radiadores, incluindo reparação de fugas existentes, colocação de tampas, torneiras e todos os trabalhos necessários para um bom acabamento.	vg	1
54	10.6	Execução de revisão do sistema de aquecimento central (radiadores), incluindo colocação de tampas decorativas, válvulas e tampões em falta e todos trabalhos necessários a um bom funcionamento	vg	1
11	REVESTIMENTOS			

55	11.1	Fornecimento e colocação de revestimento impermeabilizante incolor, SIKAGARD- 700S ou equivalente aplicado em todas as soleiras, incluindo todos os trabalhos e materiais necessarios a um bom acabamento	vg	1
56	11.2	Fornecimento e assentamento de azulejos tipo \"Cinca\"(15x15) ou equivalente, cor igual ao existente, no revestimento de paramentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento. O lavatório encontra-se solto e o revestimento partido. Reparação do lavatório e colocação de um novo revestimento.	m2	0,81
57	11.3	Verifica-se em todo o edificio que o sistema de fixação do remate do lambrim não será o mais adequado visto que se solta facilmente. Deverá ser revisto o sistema de fixação do remate do lambrim em todo o edificio e adoptar outro sistema de acordo com o projectista. Execução de reparação do sistema de fixação do lambrim em todo o edificio, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um bom avabamento.	vg	1
58	11.4	Lamelado do cacifo descolado. Esta situação ocorre pela intensiva utilização dos utentes. Propõe-se uma guarnição na base do cacifo, pregada, de forma a que com utilização esta guarnição não se \"solte\".	UN	3
59	11.5	Execução de reparação da guarnição da base dos cacifos com 1,95x 1,05, incluindo tosos os trabalhos e materiais necessários para um bom acabamento.	UN	3
12	DIVERSOS			
60	12.1	Fornecimento e colocação de tampa de caixa pex igual á existente, incluino todos os trabalhos e materiais necessários-	UN	1
61	12.2	Verificação e limpeza do sistema de drenagem das águas pluviais incluindo desobstrução das grelhas de escoamento, limpeza de caixas e caleiras. Incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes para uma boa execução.	vg	1
62	12.3	Execução de regulação dos sensores de iluminação do wc, incluindo todos os trabalhos necessários.	vg	1
63	12.4	Fornecimento e colocação de lampadas nos WC's, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para um bom acabamento.	UN	7
64	12.5	Execução de verificação dos equipamentos de recreio incluindo todos os trabalhos necessários a um funcionamento	UN	1
65	12.6	Fornecimento e colocação de puxador em porta de correr, incluindo todos os trabalhos necessários.	UN	1
13	JUNTA DE DILATAÇÃO			
66	13.1	Nas zonas de junta de dilatação, encontra-se falta de mástique na ligação dos edificios. Esta situação em princípio decorre da retracção de argamassa e a movimentos estruturais. Fornecimento e aplicação de perfil de juntas de dilatação tipo \"VEDA TECHNIK 322\" ou equivalente, todos os trabalhos de preparação, trtamento de juntas de dilatação e acabamentos finais necessários à sua boa conclusão.	ml	7,74
14	SUGESTÕES DE MELHORIAS SOLICITADAS PELOS UTILIZADORES			
67	14.1	Execução de lavagem de pavimento com jato de areia, incluindo todos os trabalhos e materais necessários a um bom acabamento.	m2	87,1
68	14.2	Fornecimento e assentamento de fita antiderrapante com 1,00m de comprimento em cada degrau, incluindo todos os trabalhos acessórios e materiais indispensáveis à sua execução e montagem	ml	22
69	14.3	Fornecimento e instalação de apliques nos patamares das escadas, incluindo todos os trabalhos, acessórios, ligações e materiais indispensáveis à sua boa execução.	UN	2
70	14.4	Fornecimento e colocação de quadro de cortiça, nas zonas de circulação e salas de aula com as dimensões de 90 x 140 cm. Incluindo todos os materiais indispensáveis à sua boa execução e montagem.	UN	27
71	14.5	Fornecimento e instalação de apliques na zona dos arrumos, incluindo todos os trabalhos, acessórios, ligações e materiais indispensáveis à sua boa execução.	UN	2
72	14.6	Execução de verificação/ reparação do sistema de rega, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários para o correcto funcionamento.	vg	1
73	14.7	Fornecimento e montagem de estores em tecido blackout\" para montagem interior, padrão liso, com tipo de transparência obscurecida incluindo todos os trabalhos acessórios necessários ao seu funcionamento, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamentos.	m2	26,95
74	14.8	Fornecimento e colocação de campainha sem fios na zona do ATL incluindo todos os materiais e trabalhos necessários a um bom acabamento	UN	1
75	14.9	Fornecimento e aplicação sobre os paramentos interiores de tinta na cor RAL existente, incluindo todos os trabalhos preparatórios e nas demãos necessárias a um perfeito acabamento das superfícies.	m2	167
15	DIVISÓRIAS EM PLADUR			
76	15.1	Fornecimento e aplicação de divisórias em pladur hidrofugado do tipo BA13 com estrutura 70mm, incluindo placas Knauf e barramento geral, a altura dos paramentos 3,10m.	m2	72,23
77	15.2	Fornecimento e aplicação de porta de aluminio na côr branco de 2 folhas lisas de abrir, sistema de perfil sossoares, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a uma boa execução, com as dimensões 2,00x1,90.	UN	1
78	15.3	Execução de pintura em paredes na côr branco com 1 demão de primário e duas demaos de tita cin.	m2	140,46

79	15.4	Limpeza geral da zona dos trabalhos	vg	1
----	------	-------------------------------------	----	---